

COMUNE DI CHIUDUNO

PROVINCIA DI BERGAMO

SETTORE TECNICO

Chiuduno, 13/06/2022

BANDO DI GARA PER ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE AREA PUBBLICA PER DISTRIBUTORI AUTOMATICI LATTE FRESCO.

Il Responsabile del Settore

In esecuzione della propria determinazione n.54 del 13.06.2022, l'Amministrazione Comunale intende concedere un'area comunale in mq. 9,00 presso l'area mercatale sita in Via Trieste, in base al criterio di aggiudicazione dell'offerta segreta espressa in aumento sull'importo a base d'asta di €. 300,00 annui.

Art. 1 - FINALITA'

L'obiettivo del Comune di Chiuduno è quello di fornire un utile servizio alle famiglie nell'ottica del risparmio e del nutrirsi con prodotti genuini.

Art. 2 – OGGETTO

La concessione consiste nell'assegnazione dell'area di proprietà comunale di mq. 9,00 come meglio individuata nella planimetria disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale, per l'installazione di un chiosco – in legno – ove posizionare distributori automatici di latte fresco sfuso e di altri prodotti derivati.

Le caratteristiche tecniche del chiosco dovranno essere concordate con l'Ufficio Tecnico Comunale.

Il concessionario dovrà provvedere, a propria cura, spese e responsabilità, alla realizzazione di tutti gli interventi (edilizi e non) e degli allacciamenti necessari per il miglior funzionamento del chiosco.

Art. 3 – DURATA

La concessione avrà la durata di anni 4 (quattro), rinnovabili di ulteriori anni 4 (quattro), a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'atto.

E' esclusa la possibilità di subentro da parte di altro soggetto durante il periodo concessorio.

E' ammessa la facoltà del concessionario di recedere dalla concessione in qualsiasi momento, dandone preavviso all'Amministrazione Comunale almeno tre mesi prima, senza nulla pretendere dalla stessa.

Art. 4 – SOGGETTI LEGITTIMATI A PARTECIPARE ALLA GARA

Le domande di partecipazione alla gara possono essere presentate da persone fisiche, giuridiche, associazioni, iscritte presso la Camera di Commercio, in possesso dei requisiti per il servizio in oggetto. Nel caso di partecipazione di una persona giuridica, dovranno essere indicate, nella domanda, le generalità della persona fisica che dovrà gestire il chiosco, in possesso dei requisiti di legge.

Art. 5 – CANONE CONCESSORIO

Il canone annuo dovuto dall'assegnatario sarà quello risultante dalla gara. Il canone annuo a base d'asta è fissato in €. 300,00.

Saranno ammesse solo offerte al rialzo.

Art. 6 – CAUZIONE PROVVISORIA

A garanzia della corretta partecipazione del concorrente alla procedura, nonché dell'adempimento di tutti gli impegni conseguenti all'aggiudicazione ed in particolare della mancata sottoscrizione del disciplinare di concessione, ciascun concorrente, a pena di esclusione, deve corredare la domanda con una cauzione provvisoria di €. 300,00 (euro trecento/00), costituita, a scelta del concorrente, mediante versamento presso la Tesoreria Comunale – Banca Popolare di Bergamo – Filiale di Chiuduno, per il quale il Tesoriere rilascerà apposita ricevuta, o mediante fideiussione bancaria o assicurativa (sono esclusi gli assegni di conto corrente). La cauzione dell'aggiudicatario rimarrà vincolata fino alla sottoscrizione del contratto, mentre per quella dei concorrenti non aggiudicatari o non ammessi alla gara, verrà immediatamente rilasciata dichiarazione di svincolo.

Art. 7 – ONERI DEL CONCESSIONARIO

Gli oneri del concessionario sono quelli indicati nel successivo art. 10).

Art. 8 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La concessione avverrà in favore dell'offerta più vantaggiosa determinata dall'importo del canone annuo in aumento rispetto a quello posto a base di gara.

COMUNE DI CHIUDUNO

PROVINCIA DI BERGAMO

SETTORE TECNICO

Art. 9 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE E DELL'OFFERTA

Gli interessati devono recapitare entro le **ore 12.00 del giorno 27.06.2022** al protocollo generale del Comune di Chiuduno – Largo Europa, 3, a mezzo del servizio postale con raccomandata a/r ovvero posta elettronica certificata all'indirizzo chiuduno@pec.comune.chiuduno.bg.it, il plico contenente la propria offerta. È altresì facoltà dei concorrenti la **consegna a mano**, nei giorni ed orari di apertura al pubblico dell'Ufficio Protocollo, esclusivamente al Protocollo Generale del Comune.

Il plico, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà riportare in modo ben visibile, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la seguente dicitura: **GARA PER LA CONCESSIONE AREA PER CHIOSCO LATTE**.

Il recapito del plico entro il termine su indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente.

All'interno del plico dovranno essere inserite, a pena di esclusione dalla gara, due buste, contraddistinte rispettivamente con le lettere "A", "B" che dovranno essere chiuse, recare l'indicazione del mittente e devono essere controfirmate sui lembi di chiusura.

BUSTA "A"

La Busta "A", recante la scrittura esterna "documentazione", dovrà contenere:

1) **la domanda di partecipazione da compilarsi su modello allegato al presente bando (MODELLO A)**, datata e sottoscritta dal soggetto partecipante, allegando fotocopia della carta d'identità, e contenente le seguenti dichiarazioni rilasciate nella forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- a) di possedere la cittadinanza italiana o di altro stato appartenente all'Unione Europea, ovvero di avere la residenza in Italia;
- b) di non avere procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n° 575 e che non è stata disposta nei propri confronti una di tali misure;
- c) che non sussistono a proprio carico sentenze definitive di condanna (ovvero applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale) per reati che incidono sulla moralità professionale;
- d) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, in materia di tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
- e) di essere in possesso dei requisiti professionali necessari ad esercitare il servizio in oggetto;
- f) di essersi recato nell'area richiesta in concessione e di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di accettarle.
- g) generalità del legale rappresentante del soggetto partecipante;
- h) di non avere motivi ostativi a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- i) le generalità del soggetto in possesso dei requisiti professionali necessari ad esercitare la somministrazione di alimenti e bevande;
- j) impegno a sottoscrivere, in caso di aggiudicazione, nei termini indicati dall'Amministrazione Comunale, il contratto di concessione;
- k) di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni espresse nel presente bando nonché nelle norme da esso richiamate.

2) **Cauzione provvisoria**, comprovante l'avvenuto deposito cauzionale.

BUSTA "B"

La busta "B" recante la scritta esterna "OFFERTA ECONOMICA", dovrà contenere:

- a) **il canone di concessione offerto**, in aumento rispetto all'importo di cui all'art. 5, indicato in cifre e in lettere. In caso di discordanza sarà valida l'offerta espressa in lettere. In caso di discordanza sarà valida l'offerta espressa in lettere.

L'offerta dovrà essere redatta su modello B allegato, datata e sottoscritta da persona fisica.

Art. 10 – ESPLETAMENTO DELLA GARA E DISPOSIZIONI VARIE.

- 1) Non sono ammesse offerte in ribasso rispetto al canone base d'asta, né per persona da nominare né per alcuna cessione dell'aggiudicazione.
- 2) Non sono ammesse offerte "condizionate" o "a termine".

COMUNE DI CHIUDUNO

PROVINCIA DI BERGAMO

SETTORE TECNICO

- 3) L'aggiudicazione avrà luogo in seduta pubblica il giorno **28/06/2022 alle ore 11.00**, anche in presenza di una sola offerta valida.
- 4) Al momento della sottoscrizione della concessione l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento del canone, versare la cauzione definitiva nei modi previsti dalla legge, a garanzia degli obblighi da assumere, per un importo di €. 300,00; dovrà aver stipulato una polizza per responsabilità civile verso terzi per un massimale unico pari ad almeno €. 500.000,00 (cinquecentomila/euro).
- 5) Tutte le spese, nonché le imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto, saranno a carico dell'aggiudicatario.
- 6) Il presente bando verrà pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune di Chiuduno e reso disponibile all'indirizzo internet del Comune. (www.comune.chiuduno.bg.it).
- 7) Per l'acquisizione della documentazione necessaria per la partecipazione alla gara (schema di domanda, planimetria) e per ogni eventuale ulteriore informazione, gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico Comunale negli orari di apertura al pubblico.

Il Responsabile del Settore
Ing. Matteo Pezzotta
documento firmato digitalmente

Allegati:

Modello A – istanza di partecipazione

Modello B – modello d'offerta

SPETT.LE
COMUNE DI CHIUDUNO
L.GO EUROPA, 3
24060 CHIUDUNO (BG)

OGGETTO: BANDO DI GARA PER ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE AREA PUBBLICA PER DISTRIBUTORI AUTOMATICI LATTE FRESCO

Il sottoscritto _____

nato a _____

residente nel Comune di _____

Via/Piazza _____ Provincia _____

In qualità di legale rappresentante della
Impresa _____

Con sede nel Comune di _____ Provincia _____ Stato _____

Via/Piazza _____ n. _____

Codice Fiscale _____ Partita I.V.A. _____ telefono _____

fax _____ E-mail _____

Con espresso riferimento all'Impresa che rappresenta:

Impresa singola

In associazione o consorzio con le seguenti imprese (indicare la denominazione e la sede legale di ciascuna impresa)

Impresa capogruppo _____

Imprese mandanti:

Avvertenza:

Dovrà essere presentata, a pena di esclusione dalla gara, una dichiarazione conforme alla presente per ciascuna impresa associata o consorziata)

A tal fine, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

DICHIARA

Ai sensi dell'art. 46 del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa emanato con Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445,

1. Di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____

Per attività corrispondente ai lavori da eseguire ed attesta i seguenti dati:

(per le imprese con sede in uno Stato straniero, indicare i dati d'iscrizione nell'Albo o lista ufficiale dello Stato di appartenenza)

• Numero d'iscrizione: _____

- data d'iscrizione: _____
 - durata dell'impresa/data termine: _____
 - forma giuridica dell'impresa concorrente : _____
 - direttore/i tecnico/i (indicare nominativo, luogo e data di nascita nonché residenza di tutti i direttori tecnici):

 - organi di amministrazione, persone che li compongono (indicare nominativi ed esatte generalità),nonché poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci; per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società ed i consorzi, tutti i componenti del consiglio d'Amministrazione muniti di rappresentanza):

2. di mantenere le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative e di essere in regola con i relativi versamenti presso:
 - Sede INPS di _____ matricola n° _____
 - Sede INAIL di _____ matricola n° _____
 - Cassa Edile di _____ matricola n° _____
 - Edilcassa artigiana di _____ matricola n° _____
 3. di possedere la cittadinanza italiana o di altro stato appartenente all'Unione Europea, ovvero di avere la residenza in Italia;
 4. di non avere procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n° 575 e che non è stata disposta nei propri confronti una di tali misure;
 5. che non sussistono a proprio carico sentenze definitive di condanna (ovvero applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale) per reati che incidono sulla moralità professionale;
 6. di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, in materia di tutela della prevenzione e della sicurezza sui luoghi di lavoro;
 7. di essere in possesso dei requisiti professionali necessari ad esercitare il servizio in oggetto;
 8. di essersi recato nell'area richiesta in concessione e di aver preso conoscenza delle condizioni locali e di accettarle.
 9. generalità del legale rappresentante del soggetto partecipante;
 10. di non avere motivi ostativi a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
 11. che il soggetto in possesso dei requisiti professionali necessari ad esercitare la somministrazione di alimenti e bevande è

 12. di impegnarsi a sottoscrivere, in caso di aggiudicazione, nei termini indicati dall'Amministrazione Comunale, il contratto di concessione;
 13. di accettare, senza riserva alcuna, tutte le condizioni espresse nel bando nonché nelle norme da esso richiamate.

(luogo) (data) (timbro) (firma del dichiarante) _____

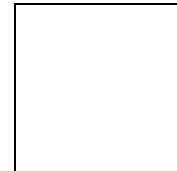
N.B.

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, di documento di identità , in corso di validità, del soggetto dichiarante . In tal caso la firma non dovrà essere autenticata, ai sensi dell' art. 38, comma 3 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445.
 In caso contrario, la firma dovrà essere autenticata, ai sensi dell'art. 21 del medesimo D.P.R. 28.12.2000 , n. 445

MODELLO B

SCHEMA DI OFFERTA

MARCA DA BOLLO € 16,00



Spett.le
COMUNE DI CHIUDUNO
Largo Europa, 3
24060 CHIUDUNO (BG)

**OGGETTO: OFFERTA PER ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE AREA PUBBLICA PER
DISTRIBUTORI AUTOMATICI LATTE FRESCO.**

Il sottoscritto, nato a, il, cod. fisc.
....., residente a, via in
qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, institore,
altro)..... dell'impresa
..... con sede in
..... via

OFFRE

un aumento unico percentuale da applicare al prezzo posto a base d'asta di euro 300,00 annui (nella
misura del:

(aumento in cifre)

(aumento in lettere)

In fede.

FIRMA
