



COMUNE DI CHIUDUNO

PROVINCIA DI BERGAMO

SETTORE TECNICO

AVVISO DI ASTA PUBBLICA DI BENI IMMOBILI COMUNALI AD USO ABITAZIONE E AUTORIMESSA

Il Responsabile del Settore

In esecuzione della deliberazione consiliare n. 16 del 30/04/2024 ad oggetto "ALIENAZIONE ALLOGGIO COMUNALE DI VIA ALDO MORO CIV. 9/P – AUTORIZZAZIONE ALLA VENDITA CON RIDUZIONE DEL PREZZO A BASE D'ASTA, AI SENSI DELL'ART. 11, COMMA 11/BIS, DEL "REGOLAMENTO PER L'ACQUISIZIONE, ALIENAZIONE, LOCAZIONE E PERMUTA DEI BENI IMMOBILI", esecutiva ai sensi di legge,

AVVISA

che con propria determinazione n. 55 del 17/06/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il bando per l'alienazione dei seguenti immobili di proprietà comunale situati a Chiuduno in via A. Moro n. 9/P:

- **Immobile ad uso residenziale** sito al piano terra di un fabbricato condominiale, costituito da portico d'ingresso, soggiorno, cucina, un bagno, camera matrimoniale, disimpegno e giardino esclusivo, al piano interrato una piccola cantina di 2,50 mq, vasto giardino sul retro in comune con le altre proprietà condominiali.
Dati catastali: **foglio 7, mappale 3511, subalterno 10**, categoria A2, consistenza 4 vani, superficie catastale 63 mq.
Classe energetica F – 229,79 kWh/mq anno.
- **Autorimessa** con corsello di manovra e scivolo d'accesso in comune con le altre proprietà.
Dati catastali: **foglio 7, mappale 3511, subalterno 35**, categoria C6, consistenza 17 mq, superficie catastale 20 mq.

Il valore complessivo a base di gara è pari a **Euro 71.361,00 (settantunomilatrecentosessantuno/00)**.

Le offerte dovranno essere presentate entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 13/09/2024 secondo le modalità di partecipazione contenute nel bando pubblicato all'albo pretorio e sul sito istituzionale del Comune di Chiuduno www.comune.chiuduno.bg.it.

Le operazioni di gara avranno luogo il giorno **18/09/2024 alle ore 11:00** presso la Sala Consiliare del Comune di Chiuduno.

La documentazione relativa alle unità immobiliari oggetto dell'asta è depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale al quale gli interessati possono chiedere informazioni e chiarimenti, oltre che prenderne visione, previo appuntamento, contattando il numero telefonico 035.838397 int.8, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 12.30.

Chiuduno, 17/06//2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. Matteo Pezzotta

MODULISTICA: <https://www.halleyweb.com/c016073/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/376>